

**GOUVERNANCE****Nomination au Directoire de Novaxia Investissement**

**Guillaume Estève est nommé Président du Directoire**

**Paris, le 7 janvier 2026** — Novaxia Investissement, la société de gestion du groupe Novaxia, annonce la nomination de Guillaume Estève à la Présidence de son Directoire. Sous le contrôle du Conseil de Surveillance, Guillaume Estève assurera la direction de Novaxia Investissement en binôme avec Guillaume Pinlon, Directeur du Fund Management et membre du Directoire depuis 2024.



A gauche, Guillaume Estève – Président du Directoire ; à droite, Guillaume Pinlon – Membre du Directoire.  
© Christel Sasso

Cette évolution marque l'ouverture d'un nouveau cycle pour Novaxia Investissement, axé sur un pilotage toujours plus resserré, dynamique et agile des véhicules et de leurs opérations immobilières, et sur une stratégie d'expansion ciblée vers les investisseurs institutionnels. Le renforcement continu du dispositif de conformité et la qualité de service et d'information apportée par la société de gestion figurent également parmi les priorités du Directoire, avec pour ambition de rapprocher davantage les investisseurs et partenaires des fonds et des actifs qu'ils financent.

Dans un contexte de forte pénurie résidentielle et de développement de la vacance tertiaire, Novaxia Investissement gère depuis plusieurs années des véhicules développant des opérations résidentielles sous toutes leurs formes, représentant près de 19 000 lots (dont 6500 logements étudiants) en cours de production.

#### **Le parcours de Guillaume Estève, nommé Président du Directoire de Novaxia Investissement.**



Diplômé d'un master en finance, Guillaume Estève dispose d'une expérience confirmée en finance avec une expertise forte en immobilier. Il débute sa carrière en 2006 en fusions-acquisitions à la Société Générale, où il accompagne des clients prestigieux dans leurs opérations de M&A. En 2014, il rejoint le Club Med en tant que Directeur Financement et met en place les financements LBO du rachat par le groupe chinois FOSUN. Il rejoint ensuite Compagnie de Phalsbourg, foncière d'immobilier commercial, comme Directeur Administratif et Financier. En 2021, il intègre Novaxia au poste de Directeur Administratif et Financier et est nommé Directeur Général Finance, également en charge des fonctions transverses, en 2022. Il intègre le Directoire de Novaxia Investissement en 2024 et en prend la Présidence en décembre 2025.

#### **Le parcours de Guillaume Pinlon, Membre du Directoire de Novaxia Investissement.**



Diplômé de l'ESTP et du Master 2 en Management Immobilier de l'Université Paris-Dauphine, Guillaume Pinlon débute sa carrière en 2007 chez Archon Group, où il intervient sur des portefeuilles pan-européens, sur les aspects financiers et gestion de la dette. En 2010, il rejoint AEVV Europe, où il occupe des fonctions d'Asset Manager et de Fund Controller pour des véhicules investis en Europe Centrale. À partir de 2012, chez Grosvenor Fund Management, il conduit des transactions en France avant de piloter, depuis Londres, le sourcing et l'exécution d'investissements au Royaume-Uni et dans les pays nordiques. En 2017, il intègre BNP Paribas REIM, où il prend en charge la gestion d'une SCPI de plus de 4 milliards d'euros investie en France et participe au lancement d'un fonds institutionnel pan-européen à impact. Il rejoint Novaxia Investissement comme Directeur du Fund Management en 2022 et est nommé Membre du Directoire en 2024.

Guillaume Estève succède à la présidence du Directoire à Mathilde Krieger.

#### **À propos de Novaxia Investissement :**

Novaxia Investissement, société de gestion agréée par l'Autorité des Marchés Financiers en 2014, pilote près de 2 milliards d'actifs sous gestion pour le compte d'une clientèle privée et institutionnelle. A travers ses thématiques d'investissement, le recyclage urbain et la gestion immobilière durable, Novaxia Investissement vise un double objectif de création de valeur financière et extra-financière. Sa gamme de fonds immobiliers comprend : Novaxia NEO, 1<sup>re</sup> SCPI de la nouvelle génération ; Novaxia R, UC immobilière disponible en assurance vie et Plan d'Epargne Retraite ; et Novaxia One, fonds 150-O B TER, tous trois labellisés ISR et classifiés Article 9 au sens du SFDR (soit le plus haut niveau d'engagement responsable). Les fonds de Novaxia Investissement sont distribués via un réseau de partenaires (conseillers en gestion de patrimoine, banquiers privés, mutuelles et assureurs). Novaxia Investissement est la filiale du groupe Novaxia, 1<sup>re</sup> entreprise à mission du secteur de l'immobilier.

Les labels ne garantissent pas la performance des fonds. Les fonds comportent des risques, notamment en perte de capital et d'illiquidité.

Novaxia Investissement est une Société de gestion de portefeuille agréée par l'Autorité des Marchés Financiers sous le n° GP 14000022 en date du 08 juillet 2014 / Société par Actions Simplifiée au capital social de 1 700 000 € / RCS Paris 802 346 551 / Siège social : 45, rue Saint-Charles, 75015 Paris. Plus d'informations sur [www.novaxia-invest.fr](http://www.novaxia-invest.fr)

#### **Contacts presse – Agence LEON**

Marianne Felce Dachez — Fiona Thomas

[marianne@agence-leon.fr](mailto:marianne@agence-leon.fr) — [fiona@agence-leon.fr](mailto:fiona@agence-leon.fr)

O6 07 15 28 42 — O6 61 73 98 18